



Birschelsweg 9

Moderne 3-Raum-Wohnung in Velbert Langenberg!



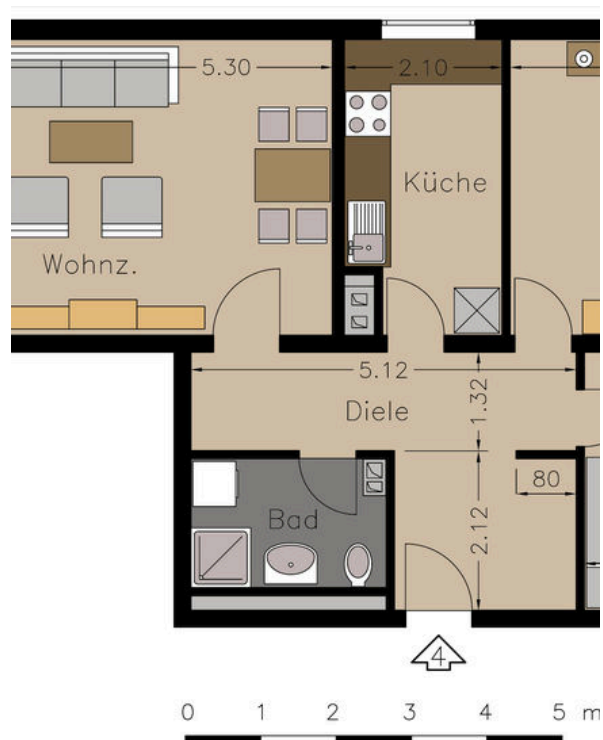
Zahlen und Fakten

Grundmiete:	450,00 €	Kautions:	Barkaution
Heizkostenvorauszahlung:	50,00 €	Energiewert:	127,00 kWh/(m ² ·a)
Betriebskostenvorauszahlung:	175,00 €	Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Gesamtmiete:	675,00 €	Zimmeranzahl:	3
		Wohnfläche:	73.00 m ²

Wichtig zu wissen

- bezugsfertig renoviert
- lichtdurchflutete Räume
- Fliesenboden in Diele und Küche
- Laminat in den Wohn- und Schlafräumen
- modern gefliestes Bad mit Dusche
- Waschmaschinenanschluss im Badezimmer
- geräumiger Balkon
- Rauchwarnmelder
- Gegensprechanlage für Ihre Sicherheit

Grundriss



Ihr Ansprechpartner

Frau Anna Dietrich

+49 2103 490928

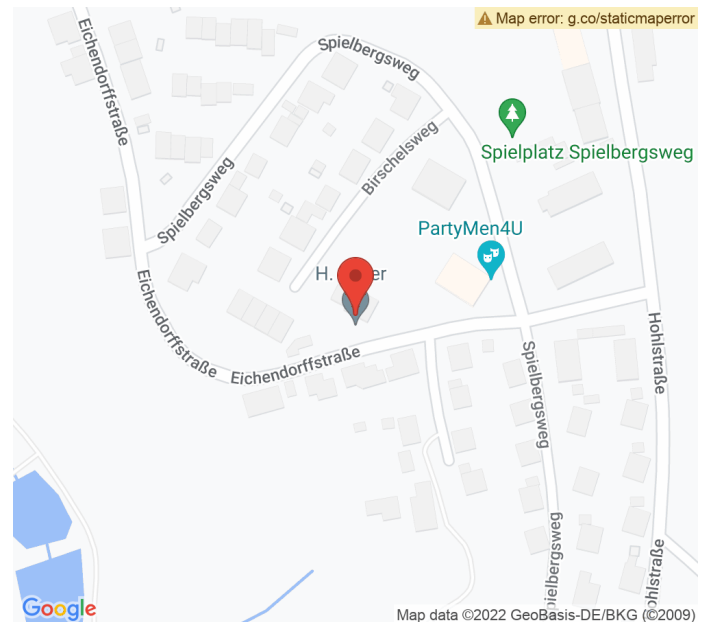
anna_dietrich@wohnbau-derr.de





Lage und Verkehrsanbindungen

Die Mietwohnung am Birschelsweg befindet sich im Velberter Stadtteil Langenberg. Die Wohnanlage befindet sich in einer grünen Umgebung. Die umliegenden Städte Düsseldorf (ca. 20 km) und Essen (ca. 18 km) sind mit dem Auto gut zu erreichen.



Ansichten



Hausmeister und Service

- Winterdienst
- Gartenpflege
- Treppenhausreinigung (je nach Objekt)

- feste Sprechzeiten
- täglich im Objekt

